



### Samenvatting

Op 28 november 2023 heeft de raad ingestemd met de Verordening BIZ Maastricht Centrum 2024. Voorwaarde voor de inwerkingtreding van de BIZ (bedrijveninvesteringszone) is dat aan de draagvlakvereisten van de wet BIZ wordt voldaan. Van maandag 4 december 2023 tot en met maandag 15 januari 2024 (tot 12.00 uur) vond de draagvlakmeting plaats. Hiervoor heeft het college op 28 november 2023 een draagvlakreglement vastgesteld. Gedurende de stemperiode konden eigenaren van niet-woningen in het BIZ-gebied hun stem uitbrengen voor of tegen de inwerkingtreding van de BIZ. Er is echter niet voldaan aan de draagvlakvereisten van de wet BIZ. Conform artikel 18 lid 1 van de Verordening BIZ Maastricht Centrum 2024 zal de verordening dan ook niet in werking treden.

### Beslispunten

- De uitslag van de draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024 vaststellen conform het proces-verbaal van de betrokken notaris.
- Instemmen met de Raadsinformatiebrief 'bekendmaking uitslag bedrijveninvesteringszone Maastricht centrum 2024'.

### Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 23 januari 2024:

Conform.



## 1. Aanleiding

Voorwaarde voor de inwerkingtreding van de BIZ is dat aan de draagvlakvereisten van de wet BIZ wordt voldaan. Van maandag 4 december 2023 tot en met maandag 15 januari 2024 (tot 12.00 uur) vond de draagvlakmeting plaats. In die periode konden eigenaren van niet-woningen in het BIZ-gebied hun stem uitbrengen voor of tegen de inwerkingtreding van de BIZ.

De telling van de uitgebrachte stemmen heeft op maandagmiddag 15 januari 2024 plaatsgevonden door een notaris en de gemeente. Het minimale opkomstpercentage van 50% is behaald. Het opkomstpercentage is 53%. Er is echter niet voldaan aan de voorwaarde dat minimaal 2/3 (67%) van het aantal uitgebrachte stemmen voor inwerkingtreding van de BIZ moet stemmen. Het percentage voorstemmers is 59%. Daarmee is niet voldaan aan de draagvlakvereisten in de wet BIZ voor inwerkingtreding van de BIZ. Daarom zal conform artikel 18 lid 1 van de Verordening BIZ Maastricht Centrum 2024 de verordening niet in werking treden.

## 2. Context

De BIZ is een instrument voor en door, in dit geval, eigenaren. Het initiatief om te komen tot een BIZ in het centrum van Maastricht was genomen door de Vereniging van Eigenaren Binnenstad Maastricht (VEBM) om als eigenaren de handen ineen te slaan en gezamenlijk te investeren in het centrum van Maastricht. Hiervoor had de VEBM een BIZ-plan opgesteld en een stichting voor de uitvoering van het plan opgericht.

## 3. Gewenste situatie

Het college van B&W stelt de uitslag van de draagvlakmeting vast. Doordat niet voldaan is aan de draagvlakvereisten treedt de Verordening BIZ Maastricht Centrum 2024 niet in werking (artikel 18 lid 1 van de Verordening BIZ Maastricht Centrum 2024).

## 4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

n.v.t.

## 5. Effect op de openbare ruimte

n.v.t.

## 6. Personeel en organisatie

n.v.t.



**7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)**

n.v.t.

**8. Financiën**

n.v.t.

**9. Aanbestedingen**

n.v.t.

**10. Participatie tot heden**

n.v.t.

**11. Voorstel**

- De uitslag van de draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024 vaststellen conform het proces-verbaal van de betrokken notaris.
- Instemmen met de Raadsinformatiebrief 'bekendmaking uitslag bedrijveninvesteringszone Maastricht centrum 2024'.

**12. Uitvoering, evaluatie en vervolg**

De VEBM, de stichting BIZ Vastgoed Centrum Maastricht en de portefeuillehouder zullen de uitkomst van de draagvlakmeting gezamenlijk bespreken. De VEBM en de stichting BIZ Vastgoed Centrum Maastricht geven aan teleurgesteld te zijn in de uitkomst van de draagvlakmeting. Zij beraden zich nog op een eventueel vervolgtraject. Echter, de uitslag geeft de besturen van de stichtingen ook vertrouwen, omdat er wel een meerderheid voor inwerkingtreding van de BIZ heeft gestemd.